

■塗装工事

現象	錆、塗装のはがれ、白華、亀裂の著しいもの
保証期間	1年
適用除外 (免責事項)	塗装面の変退色、変形

■木製ウッドデッキ工事/ 人工木ウッドデッキ工事

現象	材料の変質、変形、反り、割れ、隙間、ゆるみの著しいもの
保証期間	2年
適用除外 (免責事項)	木部の乾燥や収縮による反りやひび割れのうち、機能上差し支えないもの 天然木の使用を原因として発生する節ヌケ、ササクレ、色違い、木目の違い 太陽光、風雨などの自然の消耗や現象を原因とする色あせ、変退色 製品を使用するうえで必然的に発生する可能性のある色違い(ロット違いによる人工木の色違い等)

■植栽工事

現象	直幹(高、中、低木)の全枯 株立樹における全体の40%をこえる枯 芝生の1枚における40%をこえる枯 ※植栽枯保証に基づく植替工事は1回限りとなります
保証期間	1年
適用除外 (免責事項)	引渡し後、日常的管理(灌水など)がなされていない植栽材 植付後、植え傷み及び病虫害等による枝枯れ、葉の傷みで、特に生育上の異常が認められないもの 芝貼後の個々芝生による成育のバラツキで、特に生育上支障のないもの 一、二年草、球根、下草類の枯の全て

共通免責事項

次の事由により、工事の不具合等が発生した場合は、保証の対象外となります。

1. 地震、噴火、洪水、津波、台風、暴風雨、豪雨等の自然現象
2. 火災、爆発、暴動、動植物による損害等偶然かつ外来の場合
3. 地盤の変動、土砂崩れ等の地盤の組織、地質又は地形に起因する事由
4. 所有者又は使用者の修理や改造、不適切な維持管理
又は通常予想される使用状態と異なる使用
5. 自然の消耗・摩耗・錆・かび・変質・変色その他類似の不具合
6. 本書面締結時に実用化されていた技術では、
予防することが不可能な現象又はこれが原因で生じた不具合
7. 弊社以外の者が行った維持管理及び修理